

## BESLUITENLIJST RAAD VAN BESTUUR 4/05/2022

### 3.2 Jaarverslagen 2021 Lokale Dienstencentra Kennisname

#### Besluit

De Raad van Bestuur neemt kennis van het jaarverslag 2021 van de lokale dienstencentra.

### 3.2 Jaarverslag 2021 Groep van Assistentiewoningen Kennisname

#### Besluit

De Raad van Bestuur neemt kennis van het jaarverslag 2021 van de Groep Van Assistentiewoningen.

### 3.4 Project Niefhout – stand van zaken Kennisname

#### Besluit

De Raad van Bestuur neemt kennis van de stand van zaken van het Project Niefhout.

### 1.1 Goedkeuring verslag Raad van Bestuur dd 30 maart 2022

#### Beslissing

#### Besluit

De raad van bestuur keurt het verslag van haar zitting van 30 maart 2022 goed.

### 1.2 Principieel akkoord ingebruikname klooster Westvleugel voor vaccinatiecentrum ELZ Kempenland

#### Beslissing

#### Besluit

De raad van bestuur beslist principieel akkoord te gaan met de ingebruikname van het voormalige klooster in de Westvleugel door ELZ Kempenland in functie van een vaccinatiecentrum voor de periode van 10/5/2022 tot 31/12/2022.

Zo spoedig mogelijk wordt een afsprakennota of samenwerkingsnota opgemaakt tussen Zorggroep Orion en Stad Turnhout / ELZ Kempenland en goedgekeurd te worden door de raad van bestuur.

### 1.3 Overeenkomst Erfgoedcel Kempen reminiscentiewandeling

#### Beslissing

#### Besluit

De raad van bestuur keurt de overeenkomst met Erfgoedcel Kempen – reminiscentiewandeling goed.

## 2.1 Goedkeuring indexering van de dagprijs Woonzorgcentrum De Wending

Beslissing

Besluit

De Raad van Bestuur beslist om de dagprijs van woonzorgcentrum De Wending op 4 juli 2022 te verhogen op basis van de consumptie- index van de maand mei 2021 en de maand maart 2022.

- Bewoners van Turnhout opgenomen voor 01/06/2012: 58,89 EUR
- Bewoners van Turnhout: 68,86 EUR
- Bewoners buiten Turnhout: 74,47 EUR
- Echtparen van Turnhout: 65,41 EUR

Op 4 mei 2022 wordt een aanvraag tot dagprijsindexatie ingediend via het e-loket bij het Agentschap Zorg en Gezondheid. Het Agentschap heeft vervolgens 30 dagen de tijd om die aanvraag al dan niet te weigeren. Op 3 juni 2022 worden aansluitend de bewoners 30 dagen op voorhand ingelicht. De geïndexeerde dagprijs wordt aangerekend vanaf 4 juli 2022.

## 2.2 Project De nieuwe Vliet – Stand van zaken

Kennisname

Besluit

De Raad van Bestuur neemt kennis van de stand van zaken van het Project De nieuwe Vliet.

## 3.1 Verbouwen lokalen tot dagopvang (CADO) en creatie nieuwbouwwunit – build en design – Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Beslissing

Besluit

De raad van Bestuur beslist:

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021194 en de raming voor de opdracht "Verbouwen lokalen tot dagopvang en creatie nieuwbouwwunit - build en design", opgesteld door Facility Management. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 123.966,94 excl. btw of € 150.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Meliopus, Witteramsdal 68 te 1730 Asse;
- Vanhout Pro, Everdongenlaan 6 te 2300 Turnhout;
- Freestone, De Hene 10 te 1780 Wommel.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 27/05/2022 om 10.00 uur

## 4.1 Afsplitsen en overdragen deelperceel Kasteelloop aan Stad Turnhout voor POP cabine

Beslissing

Besluit

De raad van bestuur

1. gaat akkoord met de kosteloze overdracht van het deelperceel aan Albert Van Dyckstraat/Schildpad, sectie O nr 628 S/deel, zoals het voorkomt op het inplantingsplan, naar het privaat domein van de Stad.
2. stelt Notaris Rosart aan om de overdracht af te handelen.

**Zorggroep Orion – Welzijnsvereniging – Ondernemingsnummer 0665 553 622**

Albert Van Dyckstraat 18 • 2300 Turnhout

tel. + 32 14 28 40 00 • info@zorggroep-orion.be • www.zorggroep-orion.be

#### 4.2 Stopzetting deelopdracht 'aanbesteding multifunctionals' 2019

Beslissing

Besluit

De raad van bestuur beslist om de opdracht 'aanbesteding multifunctionals' dat gegund werd op 29/8/2019 aan Into Facilities niet te verlengen en te stoppen op het einde van de periode van 3 jaar.

#### 4.3 Huur multifunctionals: goedkeuring gunning

Beslissing

Besluit

De raad van Bestuur beslist om het mandaat te geven aan voorzitter en algemeen directeur om nog verder te onderhandelen over dit dossier met Into Facilities. Het dossier wordt gegund onder voorbehoud van het ontvangen van een gunstiger bod van Into Facilities. Into Facilities krijgt hiertoe 2 weken tijd.

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 25/04/2022, opgesteld door Facility Management.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "Huur printers" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS (BELGIUM) NV, Berkenlaan 8 A-B te 1831 Diegemtegen het nagerekende offertebedrag van € 47.831,43 excl. btw of € 57.876,03 incl. 21% btw.

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022200.

#### 5.1 Beslissingen algemeen directeur Zorggroep Orion omtrent personeelszaken

Kennisname

Besluit

De raad van bestuur neemt kennis van de beslissingen van de algemeen directeur van 18/03/2022 - 21/03/2022 - 25/03/2022 - 28/03/2022 - 31/03/2022 - 08/04/2022 - 14/04/2022 - dewelke integraal worden opgenomen in het verslag